



# Ihr Standort für Unternehmensgründungen



# Das TGZ

- Der TGZ Schwerin/Wismar e.V. wurde im April 1990, auf Grund einer Initiative, von 15 Institutionen und Persönlichkeiten gegründet
- Heute hat der Verein 13 ordentliche Mitglieder:
  - Hansestadt Wismar
  - Landeshauptstadt Schwerin
  - Hochschule Wismar
  - PLANET IC GmbH
  - ds automation gmbh
  - AIRSENSE Analytics GmbH
  - CEcert GmbH
  - Hansheinrich Liesberg
  - Rainer Beckmann
  - Frau Steffi Groth
  - Herr Uwe Bräuer
  - Klaus Seehase
  - Prof. Norbert Grünwald
- und sieben Fördermitglieder:
  - Unternehmerverband Norddeutschland
  - Industrie- und Handelskammer zu Schwerin
  - Prof. Dr. B. Simmen
  - Handwerkskammer Schwerin
  - Berufliche Schule der Stadt Schwerin
  - Technikzentrum-Fördergesellschaft mbH Lübeck
  - Technikzentrum-Grundstücksgesellschaft mbH Lübeck

ATI-WM

25%

Existenzgründungsberatung

GVC

100%

Beteiligungsgesellschaft

Hiat

54%

Forschung in den Bereichen  
Wasserstofftechnik

# Unsere Ziele

- Ansiedlung von technologieorientierten Unternehmen
- Schaffung optimaler Bedingungen für das Wachstum gegründeter Unternehmen
- hochqualifizierten Fachkräften einen attraktiven Standort bieten

# Unsere Standorte



# Unsere Standorte

	<u>Technologiezentren</u>	<u>Technologieparks</u>
Schwerin	8.800 m <sup>2</sup>	150.000 m <sup>2</sup>
Wismar	9.900 m <sup>2</sup>	160.000 m <sup>2</sup>
Malchow	1.200 m <sup>2</sup>	

Stand 31.12.2016

# Firmen im TGZ in Schwerin, Wismar und Malchow

Gesamt

<u>Bisher eingezogene Firmen:</u>	<u>381</u>
- tätig in anderen Bundesländern oder Geschäftseinstellungen:	64
- Insolvenzen:	25
<u>Derzeit im TGZ ansässige Firmen:</u>	<u>97</u>
- Mitarbeiterzahl:	629
<u>Ansässige Firmen in WM:</u>	<u>195</u>
- Mitarbeiter WM Firmen gesamt:	1829
<u>Mitarbeiterzahl aller ehemaligen und derzeitigen Mieter im TGZ</u>	<u>2458</u>

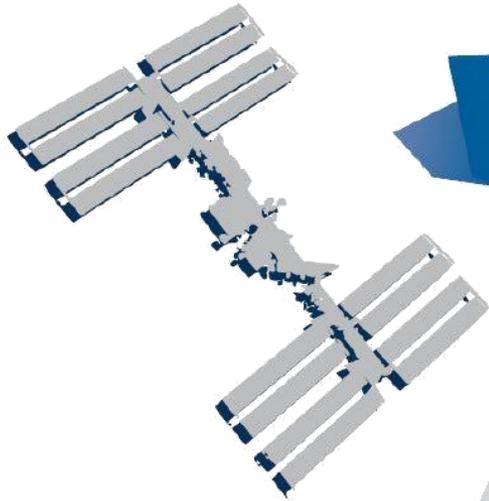
Stand 31.12.2016

# Branchen im TGZ

- Medizintechnik (Hoffrichter (Servona) 65/human med 46)  
(Bayer Crop Science 16/Honeywell 83)
- IT/Software, Multimedia (PLANET IC 49/ComVision 24)
- Automationstechnologien (ds automation 14/T&H 30)
- Sensorik (IT Dr.Gambert 108/Sensatronik 13)
- Analytik (BureauVeritas 149/Airsense 30)
- Energietechnik (HIAT 5 / Fuji 4 /Dachs 21 (Kisters AG))
- Kunststoff- und Textiltechnologie (IPT 20/ Visiotex 24)

Stand 31.12.2016

# Exporte



WIR EXPORTIEREN SOGAR INS  
**WELTALL (AUF DIE ISS)**



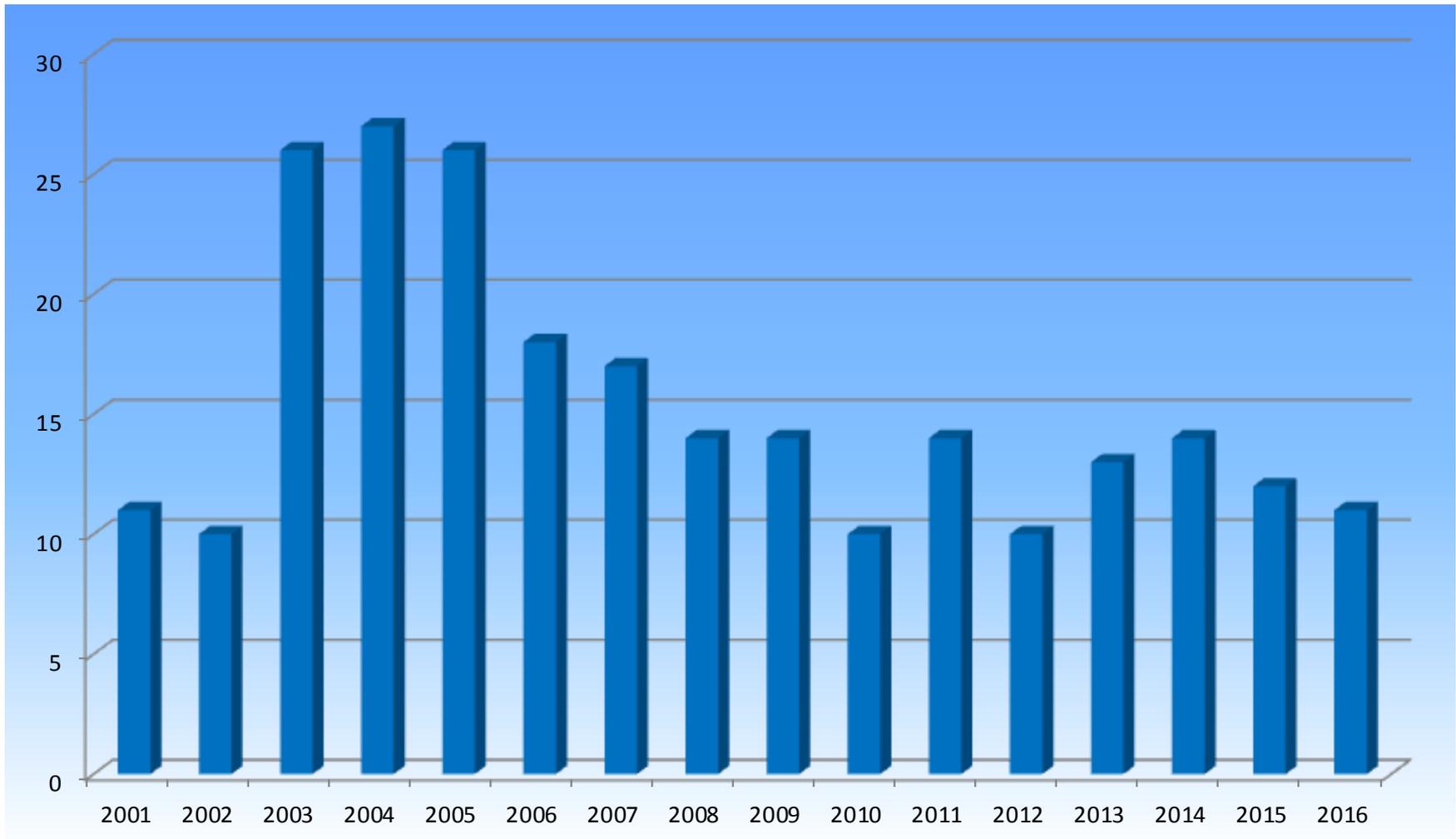
**70** Länder der Welt  
setzen Produkte aus  
dem TGZ ein.

**36%** der Staaten  
weltweit werden  
beliefert.

© [53grad-nordost.de](http://53grad-nordost.de)

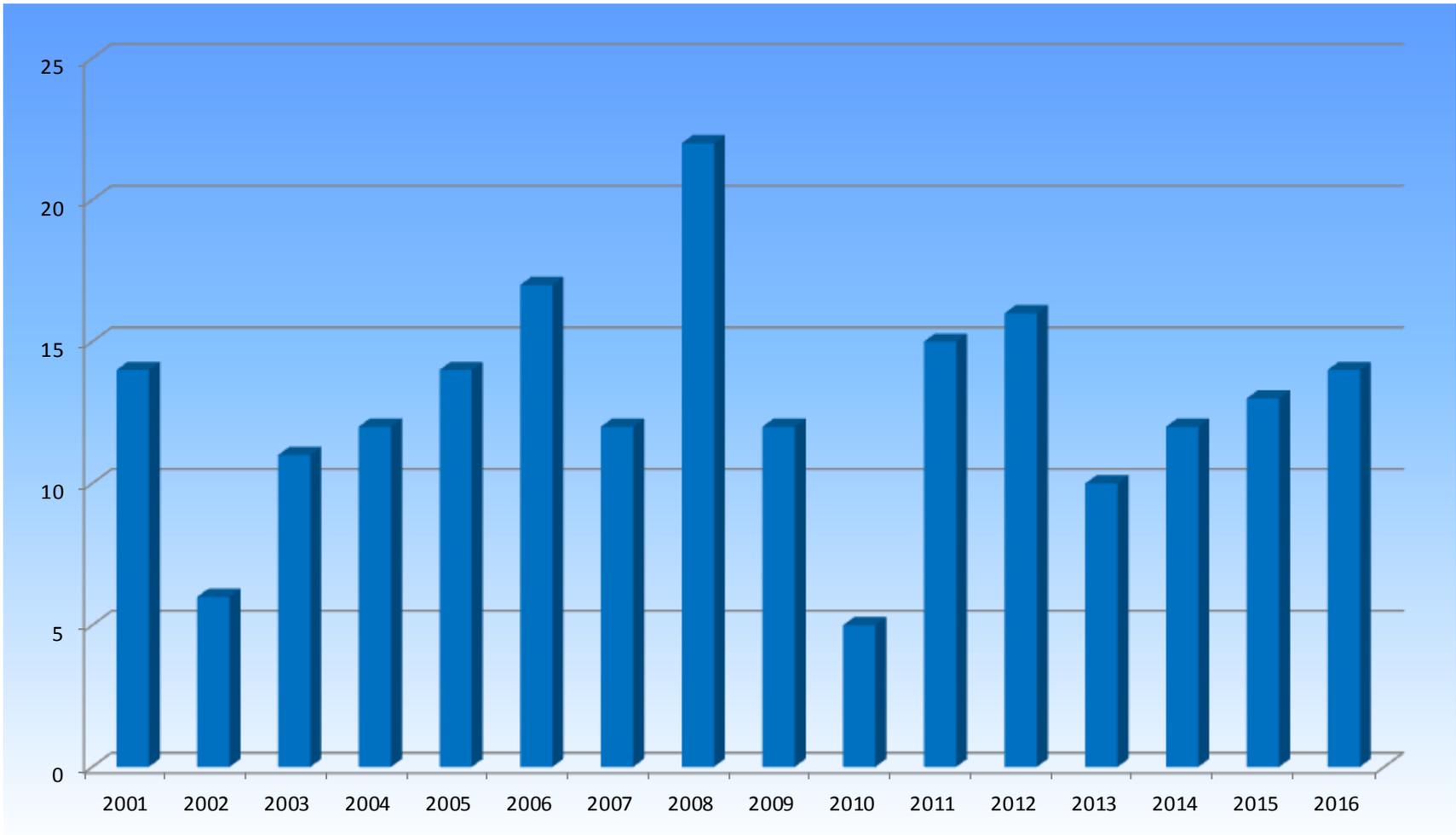
Stand 31.03.2015

# Aufnahme neuer Firmen



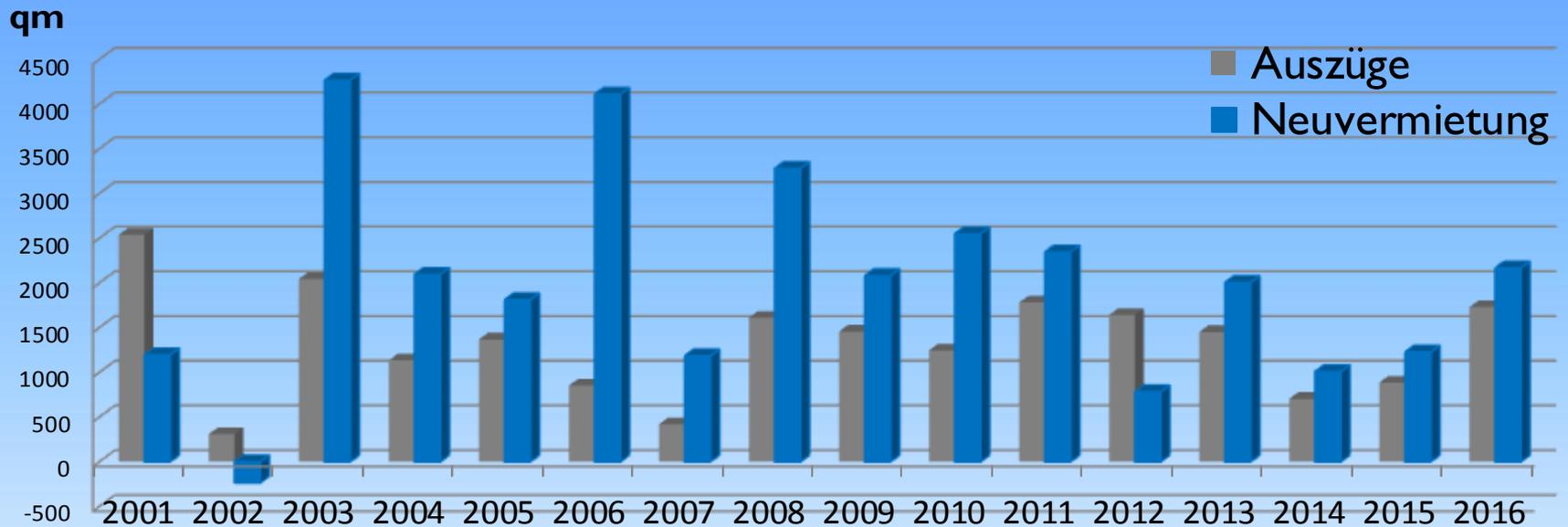
Stand 31.12.2016

# Firmenauszüge



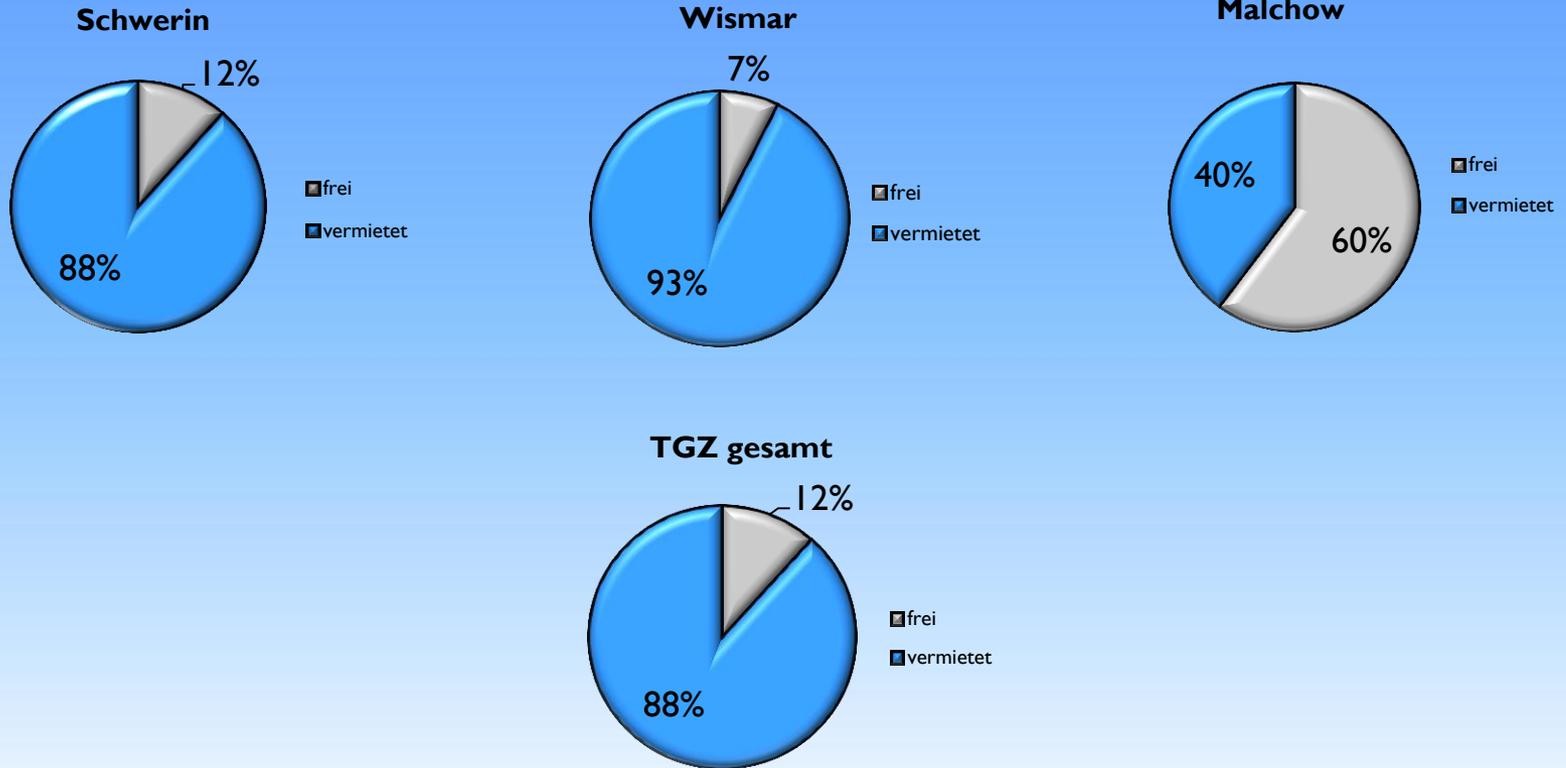
Stand 31.12.2016

# Neuvermietung in m<sup>2</sup>



Stand 31.12.2016

# Unsere Auslastung



Stand 31.12.2016

# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Kostenlose Beratungen

- Für alle Interessierten gibt es jeden ersten Mittwoch im Monat die Möglichkeit sich beraten zu lassen
- Unternehmensgründer die im TGZ aufgenommen werden, können im ersten halben Jahr kostenlos unser Beraternetzwerk nutzen

**Kostenlose Beratungen**  
für angehende Gründer/innen und junge Unternehmer/innen

JEDEN 1. MITTWOCH IM MONAT IN SCHWERIN UND WISMAR

**TGZ**  
Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar

**IHRE BERATER VOR ORT**

<b>1</b>	<b>RECHT &amp; RECHTSFORMEN</b> Gewerbeanmeldung, Verträge Seit 1984-Anwalt – befasst sich vorrangig mit Unternehmens- und Gesellschaftsrecht sowie gewerblichen Rechtsschutz. <b>Christoph Schneider</b>	<b>4</b>	<b>DIE MACHT DER WERBUNG</b> Zielgruppen, Marktanalysen, Konzepte B.A. Medienmanagement – Lese/n Marketing & Vertrieb im TGZ, war tätig für die Hilti/B&W Mediaplaner, BBDO Campaign und Coca Cola Germany. <b>Liesbeth Homp</b>
<b>2</b>	<b>BUCHFÜHRUNG &amp; BESTEUERUNG</b> Steuerliche Beratung, Lohn- und Finanzbuchführung Diplom-Ökonomin, seit 2001 Steuerberaterin/Taxing bei der Treuhand GmbH Treuhand- und Beratungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft, Niederzoring Schwerin. <b>Dr. Bärbel Harkmann</b>	<b>5</b>	<b>UNTERNEHMENSBERATUNG</b> Unternehmensgründung, Unternehmensaufbau Geschäftsführer der Technologie- und Gewerbezentrum e.V., Dipl.-Ing. Maschinenbau, seit 25 Jahren Ingenieur-er/Gründer und X&UI auf ihrem Weg zum Erfolg. <b>Klaus Seehase</b>
<b>3</b>	<b>GRÜNDUNG &amp; DAS LIEBE GELD</b> Fördermittel, Gründungszuschuss, Einstiegsgeld, Gründercoaching, Businessplan Erstellung Geschäftsführerin der ATI Westmecklenburg GmbH, Existenzgründungs- und Unternehmensberatung, Projekt- und Netzwerkmanagements, Bildungsmanagement. <b>Sterli Groth</b>	<b>6</b>	<b>GEWERBLICHE SCHUTZRECHTE</b> Patente, Gebrauchsmuster, Marken und Designschutz Mitarbeiter des Patentinformationszentrums Schwerin, Dipl.-Ing. Maschinenbau, seit über 20 Jahren in der Beratung zu gewerblichen Schutzrechten tätig. <b>Christian Heinecke</b>

Jeden ersten Mittwoch im Monat  
Ihr Standort für Unternehmensgründungen

Dieses Projekt wird gefördert vom Ministerium für Innovation, Wissenschaft und Technologie des Landes Mecklenburg-Vorpommern im Rahmen des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)

# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Büros für Unternehmer in spe

Vor Ihrer Firmengründung können Sie bei uns die Umsetzung Ihrer Idee vorbereiten.  
Angehenden Unternehmern stellen wir

**für ein halbes Jahr ein kostenloses Büro**

inkl. Möblierung, Telefon- und Internetflat sowie unserem Sekretariatsservice zur  
Verfügung.

Voraussetzung: Eine gute Idee und das Funkeln in den Augen. Überzeugen Sie uns!

**0,- €**

# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Büros für Start-Up's

**½ Jahr zum ½ Preis – mieten – surfen – telefonieren**

Unternehmensgründern stellen wir ein Büro zu Sonderkonditionen zur Verfügung.

Monat	Beispielrechnung: (Netto) Monatsmiete für ein Büro von 12,10m <sup>2</sup>	Beispielrechnung: (Netto) Monatsmiete für ein Büro von 20,27m <sup>2</sup>
1	kostenlos	kostenlos
2-3	52,04 €	81,20 €
4-6	102,34 €	158,04 €
7-12	143,24 €	226,55 €

*\*inkl. Nebenkosten, Sekretariatsservice & jeweils einer Telefon- und Internetflatrate, gültig ab 01.01.2012*

In den ersten 6 Monaten erhalten Sie bei uns Räumlichkeiten zu einmaligen Sonderkonditionen, der erste Monat ist komplett mietfrei.

# Unsere Specials für Unternehmensgründer



## UNTERNEHMERSTIPENDIUM 12.000€

Gemeinsam unterstützen die Sponsoren und Mentoren Unternehmensgründer beim Aufbau ihrer Unternehmung

Ein ausgewähltes Start-up erhält,  
dank der Sponsoren

**1000€ pro Monat,**

über den Zeitraum von einem Jahr



# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## INNO AWARD

### Technologiep Preis der Technologiezentren des Landes MV



The poster features a blue background with a white speech bubble icon at the top left. Below it, the text 'INNO AWARD' is written in large white letters. Underneath, 'INNOVATIONSPREIS' is written in smaller white letters, followed by 'des Verbundes der Technologiezentren in Mecklenburg-Vorpommern (VTMV)'. A red button with a white power icon and the text 'JETZT BEWERBEN' is positioned in the lower middle. To the right of the button is a white icon of a person with a speech bubble. At the bottom left, the website 'www.inno-award.de' is displayed with a blue and white icon. The bottom of the poster features logos for VTMV, ECOVIS GRIEGER MALLISON, and e.dis.

INNO AWARD

INNOVATIONSPREIS  
des Verbundes der Technologiezentren  
in Mecklenburg-Vorpommern (VTMV)

JETZT BEWERBEN

www.inno-award.de

VTMV  
ECOVIS GRIEGER MALLISON  
e.dis

- 1. Platz 5000€ Cash und 5000€ Sachleistungen\*
  - 2. Platz 3000€ Cash und 3000€ Sachleistungen\*
  - 3. Platz 1000€ Cash und 1000€ Sachleistungen\*
- \* Wenn Du in einem der teilnehmenden Technologiezentren wohnst  
\* Bei Einzug ins TGZ erhältst Du die Sachleistungen auch als Mietnachlass

# Unser Service für Sie

- Gründungs- und Wachstumsberatung, Patentinformation, Fördermittelberatung
- großes Netzwerk in Wirtschaft, Wissenschaft und Politik
- moderne Produktions-, Labor- und Büroräume
- Konferenzräume und zugehöriges Equipment
- Sekretariats-, Telefon- und Büroservice
- Mensa/Kantine
- Paketannahme

# Wismar



# Firmen im TP HWI



**ammac GmbH**



**CEcert GmbH**



**Aplos technology Dipl. Ing. H. Steg**



**BARTSCH DESIGN GmbH**



**Goertz Möbelmanufaktur UG**



**EnviteC-Wismar GmbH (Honeywell)**

# Schwerin



# Firmen im TP SN



**PLANET IC GmbH**



**Hoffrichter GmbH**



**BUREAU VERITAS Consumer  
Products Services Germany GmbH**



**Trebing & Himstedt  
Prozessautomation GmbH &  
Co. KG**



**ICN Ingenieure GmbH**



**human med AG**



**ds automation GmbH**

# Schwerin 2.BA



# Vielen Dank

[www.TGZ-MV.de](http://www.TGZ-MV.de)