



# Ihr Standort für Unternehmensgründungen



# Das TGZ

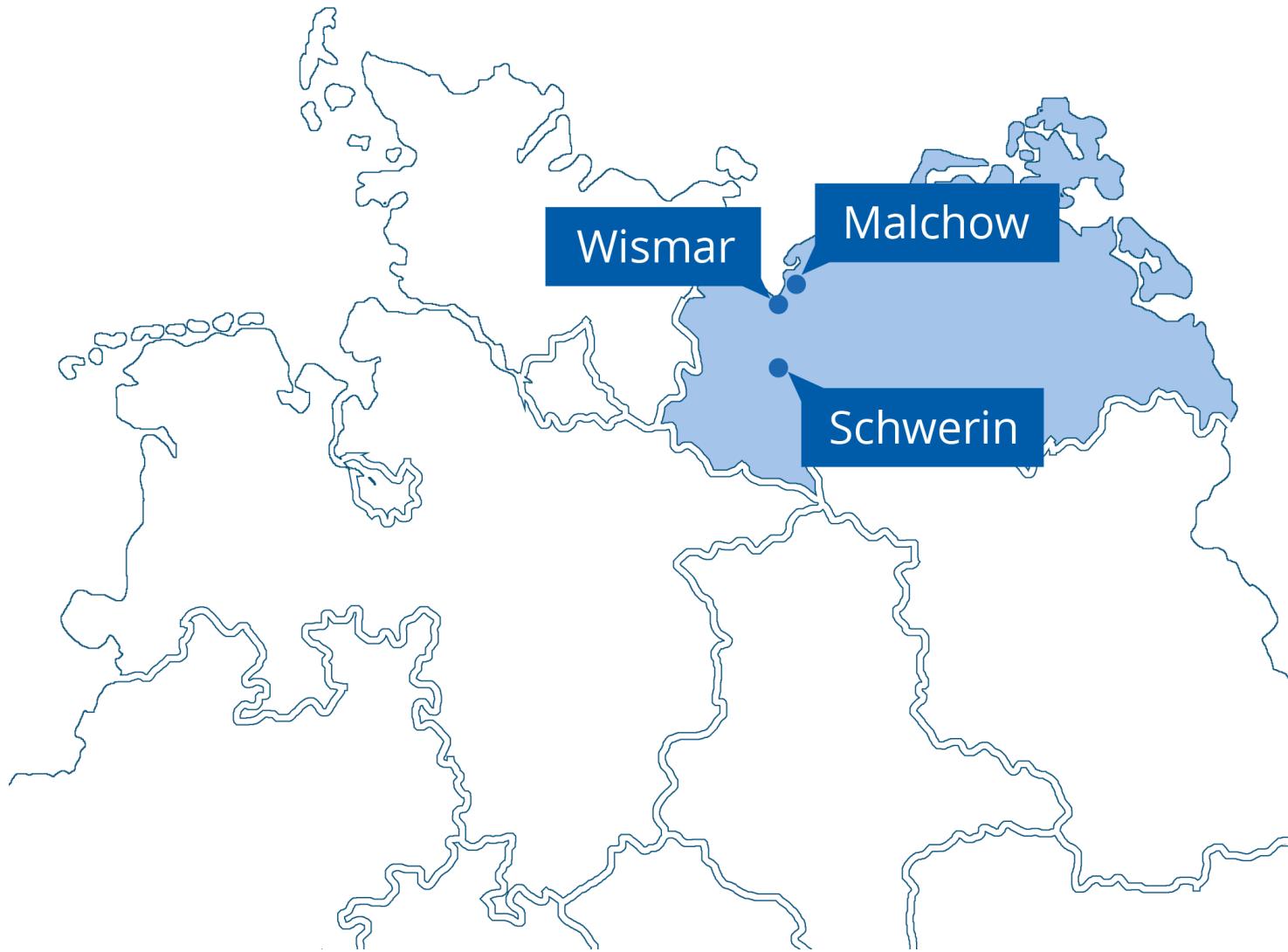
- Der TGZ Schwerin/Wismar e.V. wurde im April 1990, auf Grund einer Initiative, von 15 Institutionen und Persönlichkeiten gegründet
- Heute hat der Verein 13 ordentliche Mitglieder:
  - Hansestadt Wismar
  - Landeshauptstadt Schwerin
  - Hochschule Wismar
  - PLANET IC GmbH
  - ds automation gmbh
  - AIRSENSE Analytics GmbH
  - CEcert GmbH
  - Hansheinrich Liesberg
  - Rainer Beckmann
  - Frau Steffi Groth
  - Herr Uwe Bräuer
  - Klaus Seehase
  - Prof. Norbert Grünwald
- und sieben Fördermitglieder:
  - Unternehmerverband Norddeutschland
  - Industrie- und Handelskammer zu Schwerin
  - Prof. Dr. B. Simmen
  - Handwerkskammer Schwerin
  - Berufliche Schule der Stadt Schwerin
  - Technikzentrum-Fördergesellschaft mbH Lübeck
  - Technikzentrum-Grundstücksgesellschaft mbH Lübeck

**ATI-WM**  
**25%**  
Existenzgründungsberatung  
**GVC**  
**100%**  
Beteiligungsgesellschaft  
**Hiat**  
**54%**  
Forschung in den Bereichen  
Wasserstofftechnik

# Unsere Ziele

- Ansiedlung von technologieorientierten Unternehmen
- Schaffung optimaler Bedingungen für das Wachstum gegründeter Unternehmen
- hochqualifizierten Fachkräften einen attraktiven Standort bieten

# Unsere Standorte



# Unsere Standorte

## Technologiezentren

Schwerin                    8.800 m<sup>2</sup>

Wismar                    9.900 m<sup>2</sup>

Malchow                    1.200 m<sup>2</sup>

## Technologieparks

150.000 m<sup>2</sup>

160.000 m<sup>2</sup>

Stand 31.12.2016

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Firmen im TGZ in Schwerin, Wismar und Malchow

Gesamt

Bisher eingezogene Firmen: **388**

- tätig in anderen Bundesländern oder Geschäftseinstellungen: **64**
- Insolvenzen: **27**

Derzeit im TGZ ansässige Firmen: **95**

- Mitarbeiterzahl: **631**

Ansässige Firmen in WM: **202**

- Mitarbeiter WM Firmen gesamt: **1850**

Mitarbeiterzahl aller ehemaligen und derzeitigen Mieter im TGZ **2481**

Stand 30.06.2017

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar

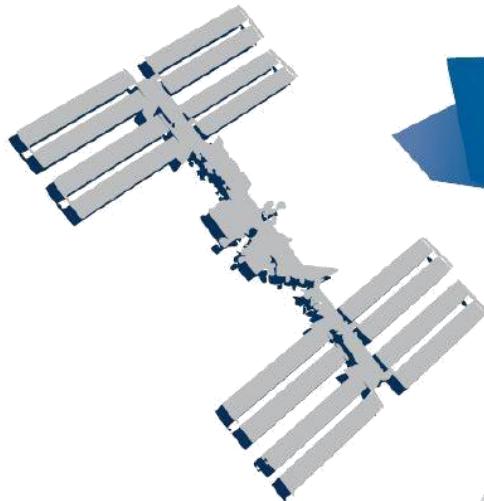


# Branchen im TGZ

- Medizintechnik Hoffrichter (Servona) 51 / human med 46 Honeywell 84
- IT/Software, Multimedia PLANET IC 48 / ComVision 24
- Automationstechnologien ds automation 14 / T&H 29
- Sensorik IT Dr.Gambert 108 / Sensatronik 13
- Analytik BureauVeritas 147 / Airsense 37
- Energietechnik HIAT 5 / Fuji 5 / Dachs 21(Kisters AG)
- Kunststoff- und Textiltechnologie IPT 21 / Visiotex 24

Stand 30.06.2017

# Exporte



WIR EXPORTIEREN SOGAR INS  
**WELTALL (AUF DIE ISS)**



70 Länder der Welt  
setzen Produkte aus  
dem TGZ ein.

36% der Staaten  
weltweit werden  
beliefert.

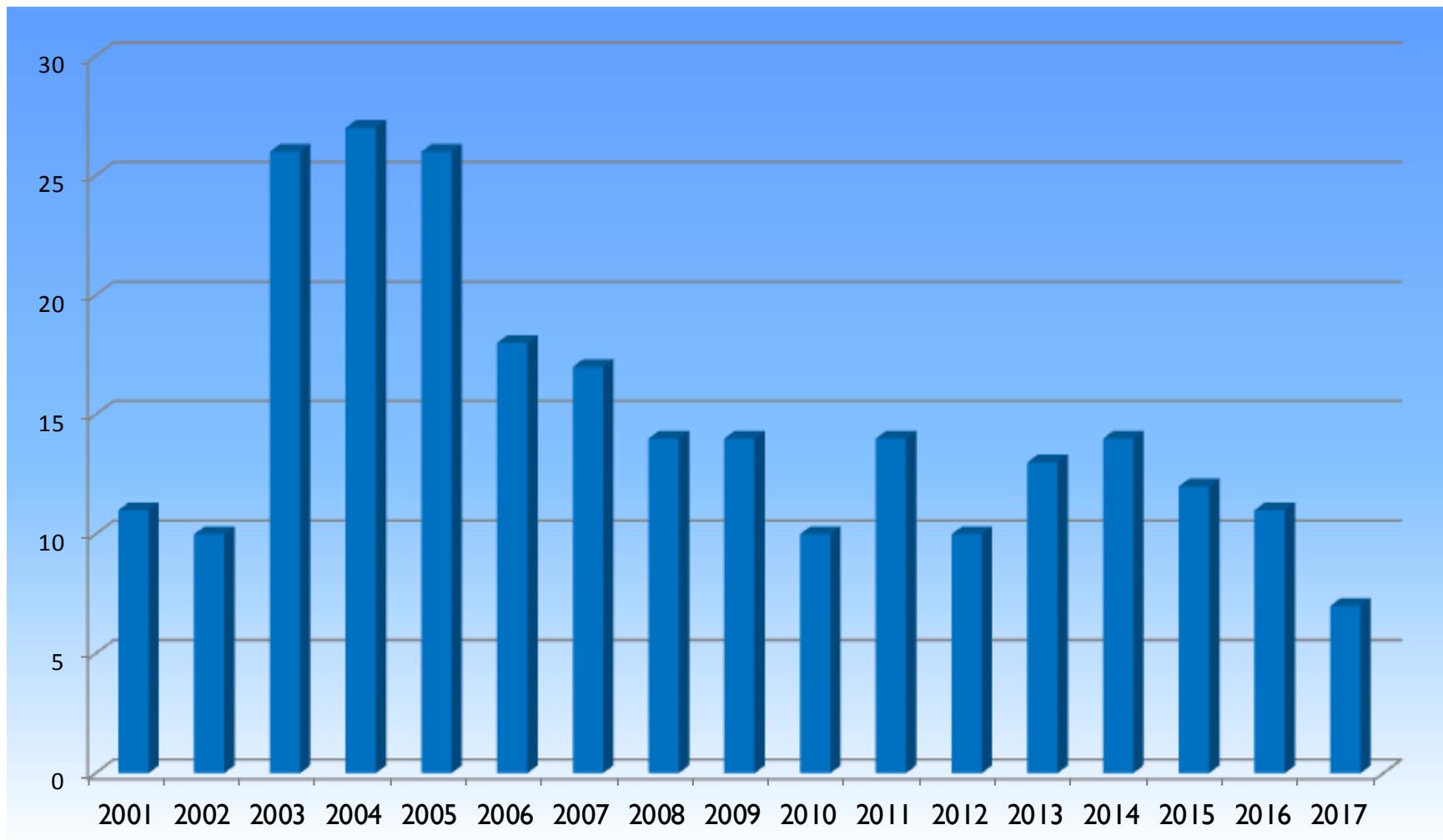
© [53grad-nordost.de](http://53grad-nordost.de)

Stand 31.03.2015

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Aufnahme neuer Firmen

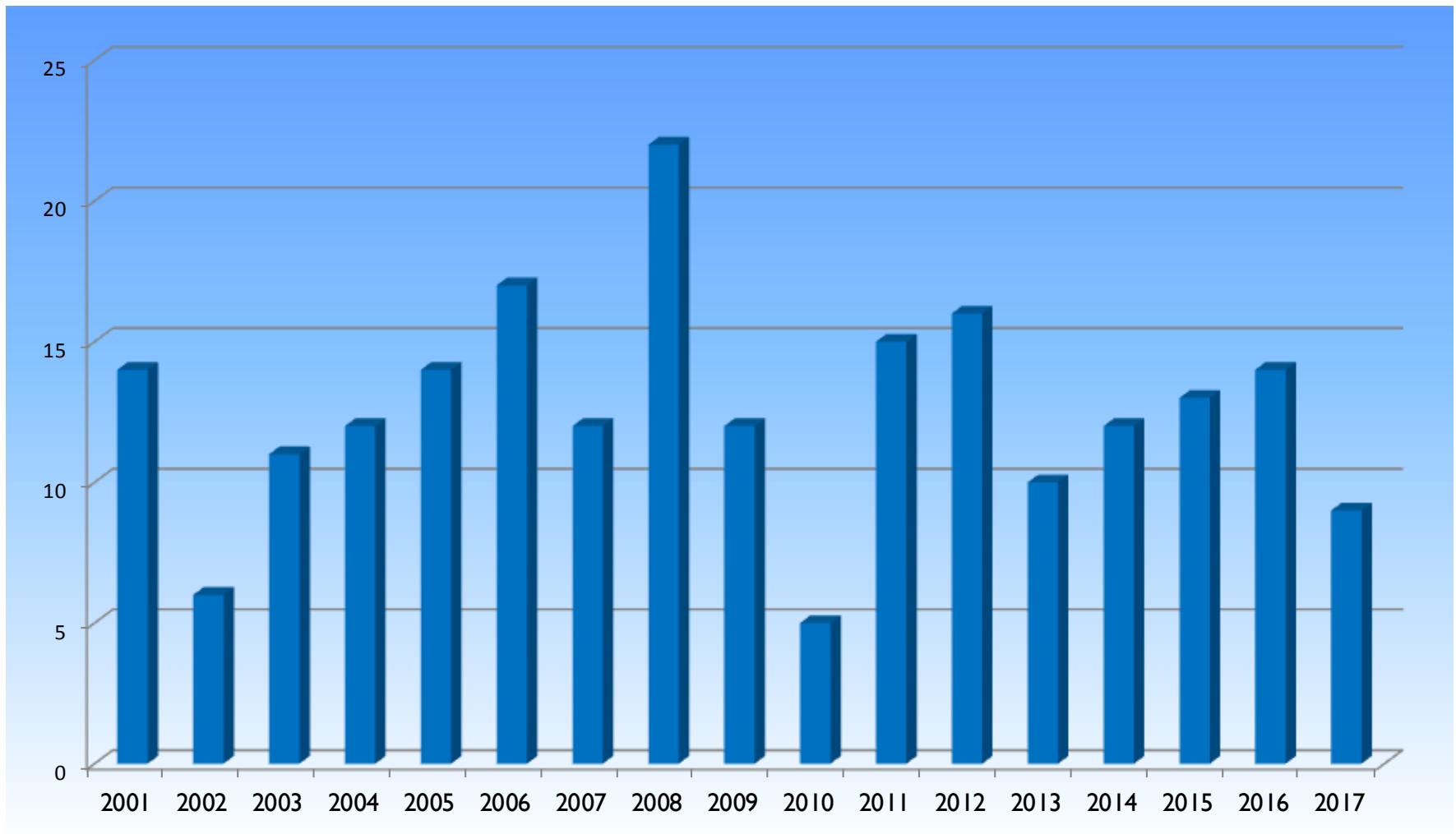


Stand 30.06.2017

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Firmenauszüge

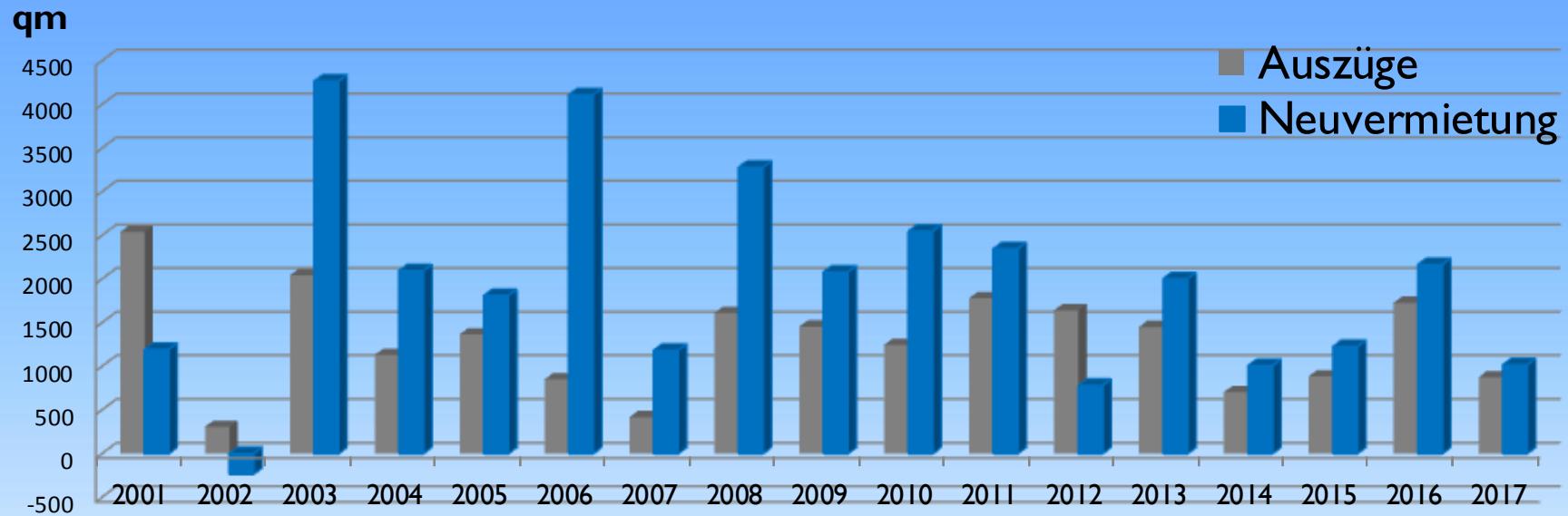


Stand 30.06.2017

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Neuvermietung in m<sup>2</sup>

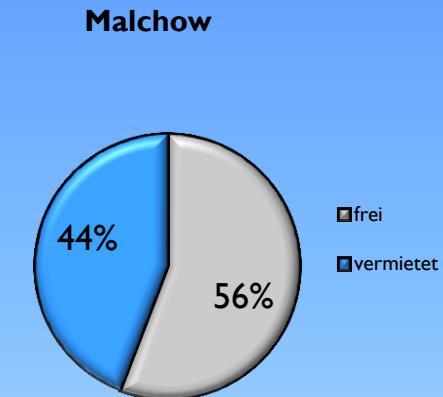
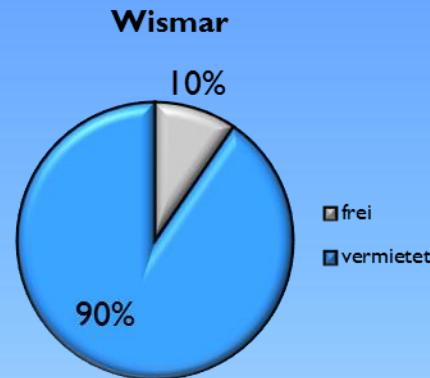
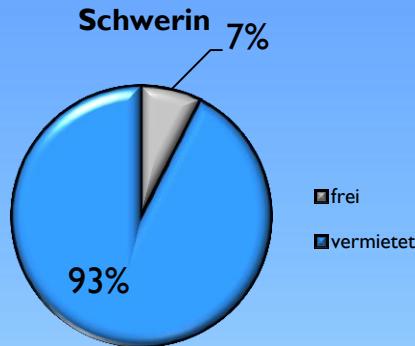


Stand 30.06.2017

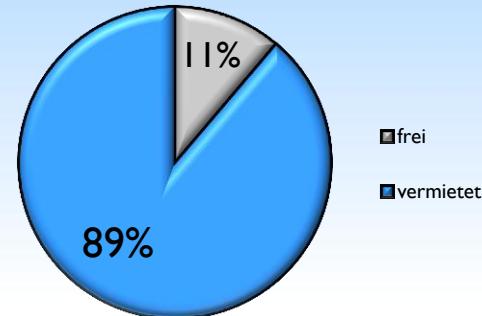
Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Unsere Auslastung



**TGZ gesamt**



Stand 30.06.2017

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Kostenlose Beratungen

- Für alle Interessierten gibt es jeden ersten Mittwoch im Monat die Möglichkeit sich beraten zu lassen
- Unternehmensgründer die im TGZ aufgenommen werden, können im ersten halben Jahr kostenlos unser Beraternetzwerk nutzen



**KOSTENLOSE BERATUNGEN**  
für angehende Gründer/innen und junge Unternehmer/innen

[ JEDEN MONAT ]  
IN SCHWERIN UND WISMAR

**IHRE BERATER VOR ORT**

RECHT & RECHTSFORMEN	DIE MACHT DER WERBUNG
Gewerbeanmeldung, Verträge Seit 1984 Anwalt – beläuft sich vorrangig auf Unternehmens- und Gesellschaftsrecht sowie gewerblichem Rechtsschutz Christian Schneider	Zielgruppen, Marktanalysen, Konzepte BA Mediemanagement e. m. Geschäftsführerin und Leiterin Marketing & Vertrieb im TGZ, war tätig für die MPH&B Medienagentur BBDO Campus und Coca Cola Germany Liebeth Hartig
BUCHFÜHRUNG & BESTEUERUNG	UNTERNEHMENSBERATUNG
Steuerliche Beratung, Lohn- und Finanzbuchführung Diplom-Ökonom, seit 2001 Steuerberaterin Tätig bei der Treuertei GmbH Treuhand- und Beratungsgesellschaft Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft Niederlassung Schwerin Dr. Bärbel Hartmann	Unternehmensgründung, Unternehmensaufbau Geschäftsführer des Technologie- und Gewerbezentrum e.V., Dipl.-Ing. Maschinenbau, seit über 20 Jahren begleitet er Gründer und KMU auf ihrem Weg zum Erfolg Klaus Seehase
GRÜNDUNG & DAS LIEBE GELD	GEWERBLICHE SCHUTZRECHTE
Fördermittel, Gründungszuschuss, Einstiegsgeld, Gründercoaching, Businessplan Erstellung Geschäftsführerin der ATI Weizmedizin Gmbh, Existenzgründungs- und Unternehmensberatung, Projekt- und Netzwerkmanagement, Projektmanagement Steffi Groß	Patente, Gebrauchsmuster, Marken und Designschutz Hauptberuf der Patentanwältin Schwerin, Dipl.-Ing. Maschinenbau, seit über 20 Jahren in der Beratung zu gewerblichen Schutzrechten tätig Christian Heinecke

Der Förderkreis der Technologie- und Gewerbezentren für Wirtschaft, Arbeit und Dienstleistungen der Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)

# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Büros für Unternehmer in spe

Vor Ihrer Firmengründung können Sie bei uns die Umsetzung Ihrer Idee vorbereiten.  
Angehenden Unternehmern stellen wir

**für ein halbes Jahr ein kostenloses Büro**

inkl. Möblierung, Telefon- und Internetflat sowie unserem Sekretariatsservice zur  
Verfügung.

Voraussetzung: Eine gute Idee und das Funkeln in den Augen. Überzeugen Sie uns!

**0,- €**

# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## Büros für Start-Up's

**½ Jahr zum ½ Preis – mieten – surfen – telefonieren**

Unternehmensgründern stellen wir ein Büro zu Sonderkonditionen zur Verfügung.

Monat	Beispielrechnung: (Netto) Monatsmiete für ein Büro von 12,10m <sup>2</sup>	Beispielrechnung: (Netto) Monatsmiete für ein Büro von 20,27m <sup>2</sup>
I	kostenlos	kostenlos
2-3	52,04 €	81,20 €
4-6	102,34 €	158,04 €
7-12	143,24 €	226,55 €

\*ink. Nebenkosten, Sekretariatsservice & jeweils einer Telefon- und Internetflatrate, gültig ab 01.01.2012

In den ersten 6 Monaten erhalten Sie bei uns Räumlichkeiten zu einmaligen Sonderkonditionen, der erste Monat ist komplett mietfrei.

# Unsere Specials für Unternehmensgründer



**UNTERNEHMERSTIPENDIUM  
12.000€**



Gemeinsam unterstützen die Sponsoren und  
Mentoren Unternehmensgründer beim  
Aufbau ihrer Unternehmung



Ein ausgewähltes Start-up erhält,  
dank der Sponsoren  
**1000€ pro Monat,**  
über den Zeitraum von einem Jahr



# Unsere Specials für Unternehmensgründer

## INNO AWARD

### Technologiepreis der Technologiezentren des Landes MV



- 1. Platz 5000€ Cash und 5000€ Sachleistungen\*
  - 2. Platz 3000€ Cash und 3000€ Sachleistungen\*
  - 3. Platz 1000€ Cash und 1000€ Sachleistungen\*
- \* Wenn Du in einem der teilnehmenden Technologiezentren wohnst  
\* Bei Einzug ins TGZ erhältst Du die Sachleistungen auch als Mietnachlass

# Unser Service für Sie

- Gründungs- und Wachstumsberatung, Patentinformation, Fördermittelberatung
- großes Netzwerk in Wirtschaft, Wissenschaft und Politik
- moderne Produktions-, Labor- und Büroräume
- Konferenzräume und zugehöriges Equipment
- Sekretariats-, Telefon- und Büroservice
- Mensa/Kantine
- Paketannahme

# Wismar



Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Firmen im TP HWI



[ammac GmbH](#)



[CEcert GmbH](#)



[Aplos technology Dipl. Ing. H. Steg](#)



[BARTSCH DESIGN GmbH](#)



[Goertz Möbelmanufaktur UG](#)



[EnviteC-Wismar GmbH \(Honeywell\)](#)

# Schwerin



Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Firmen im TP SN



**PLANET IC GmbH**



**Hoffrichter GmbH**



**BUREAU VERITAS Consumer  
Products Services Germany GmbH**



**Trebing & Himstedt  
Prozessautomation GmbH &  
Co. KG**



**ICN Ingenieure GmbH**



**human med AG**



**ds automation GmbH**

Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar

**Z** TGZ

# Schwerin 2.BA



Technologie- und Gewerbezentrum e.V. Schwerin / Wismar



# Vielen Dank

[www.TGZ-MV.de](http://www.TGZ-MV.de)